

# 城市建设的构建

郝瑞锋

洛阳市会盟建筑安装有限公司

DOI:10.18686/bd.v2i6.1432

**[摘要]** 在城市规划设计中,我们应该注意挖掘、保护和继承城市的传统特色,并使其在新时代下延续和有所创新,不能割断城市特色的脉络。

**[关键词]** 城市规划设计;城市特色;城市规划设计的原则

## 1 城市特色的含义

我国古代的隋唐长安城,布局严谨、封闭,堪称东方古代城市平面的典型。它源于黄河流域,那里地沃土肥,物华天宝,具备自给自足的生存条件,居民活动范围小,乡土意识浓厚,加上宗法制度下的伦理道德规范和军权绝对专制的政治统治等,反映在城市形态特色上就是唯我独尊的皇城居中。在祖古社、井田状的路网布局及严厉统治的坊里制管理下,居住单元呈内向封闭状布置。那么什么是城市特色呢?城市特色是在一定时空条件下,城市社会为了自我的生存和发展,以当时所达到的文明手段,利用自然、改造自然所创造的有别于其他城市的物质文明和精神成果的外在表现。城市特色与社会生活及历史风貌息息相关,反映了人类文明的历史积累。城市特色是人们对于一个城市的内容和形式特点从褒义上进行的形象性、艺术性的概括,是一种能为人们的感官所感受,并对之由感性认识上升到理性认识,获得对城市所具有的个性风貌特点认识的一种感性特征。

## 2 构建城市特色的意义

一个城市的特色多是经历了几十年、几百年乃至上千年逐渐形成的。城市的特色有着不可移动性和相互替代性,它是城市历史与文化的积淀,是人们从感知、认知到认同的过程。一个真正有特色的城市并不全是新的、豪华的大厦,而是籍着历史价值的东西来突显其城市风格。挖掘、继承和延续城市的特色对提高城市的品质、增强城市的吸引力有着积极的意义。而我们今天的城市规划设计却越来越重视理性的调控,注重城市的功利性、时效性,对如何体现城市的特色还不够关注。为了不使我们居住的城市面貌千篇一律,避免出现“特色危机”的情况和“故乡丧失”的问题,这需要我们一代代人为之努力和探索。

## 3 城市规划设计中城市特色构建的方法

鲜明的城市特色与强烈的地方感受取决于建筑风格、独特的自然环境、城市格局、城市轮廓景观、高质量的开放空间、日常的和季节性全程活动等方面。这里仅就城市规划设计中较多遇到的道路系统、开放空间和高度控制系统做些探讨。

### 3.1 道路系统

道路是构成城市格局的骨架。从城市总体布局模式上

看有网状路网、环形放射状路网等形式。这里谈论的是营造城市特色街道空间的设计方法。城市道路一般可分为生活性道路和交通性道路两类。不同性质的道路其空间特征各不相同。在设计中应利用各种要素加以控制和引导,强化空间品质。生活性的道路应有以人为尺度的空间,在维持必要车行交通量的前提下,尽量拓宽行人面积,增加路段中人行穿越道,增加人的活动量,并可将公交站、人行道及休息设施综合设计,维持活动的参与性与多样性,强化活动的特征。交通性道路是以车行尺寸和速度为原则的空间,它也可以展示城市的特色,如高架快速干道可眺望全市及自然景观,市内交通性道路可展示沿途各区域不同的城市意象。设计中道路两侧在市中心高密度区宜以连续的立面塑造整体的街道空间,低密度或开放空间宜以绿化种植强调个性,形成对比。当前城市中的步行系统越来越成为展示城市生气和活力不可或缺的部分,它能创造出丰富的充满人性化的城市空间,而且也能创造出欣欣向荣的商业氛围,对这一空间处理的关键是城市环境的整体连续性、类型的选择和细部的处理。

### 3.2 开放空间

城市的开放空间是指城市的公共外部空间,如城市周围的山坡地、水域河岸、城市公园、林荫道、广场等。对城市开放空间的规划设计应基于保护自然并支持其特色的基础上进行,如山坡地带、沿河两岸的开发利用应严格控制密度、高度、发展形态、道路走向及水土保持,使人与自然和谐共处。城市广场应该注重特色活动景观的塑造,设置吸引人和能够让人留下来的场所和设施。而城市公园则应该注重主题特色的确定和情趣的营造,使它成为舒展拥挤的城市空间。

### 3.3 高度控制系统

城市规划设计中的高度控制系统包括建筑物体量与城市尺度的关系及高层建筑的分布和高度控制。城市高度控制系统是从城市整体的空间架构与历史自然资源、方向指认、结构管理等因素出发制定的理想的建筑物高度分布状况,以天空为背景的一副或一组建筑物以及其他物体的轮廓或剪影形式的天际线,是城市生活事实的物质反映。一个城市中独特的天际线及建筑物的高度,不仅合乎审美上的

需要,同时对于一个城市与市民之间所形成的方向感与认同感等心里上的褒义颇为重要,它能使人心中留下对城市产生的强烈印象。城市的功能及历史发展的轨迹也可以从城市建筑群的高度及体量的纹理中表露出来,如体量高大的建筑群及整齐的街道是高密度新区的意象;而有机的街道系统及有时间痕迹的细碎体量是旧市区的特征。在规划设计中一般应强化旧城区的现有纹理、街道组织及建筑物体量关系,保持现有高度发展模式,避免大体量或不适宜的高层建筑及无限制的拓宽道路。

#### 4 城市规划设计的原则

##### 4.1 整合原则

(1) 要正确处理城市局部建设和整体发展的辩证关系。要从全局出发,使城市的各个组成部分在空间布局上做到职能明确,主次分明,互相衔接,科学考虑城市各类建设用地之间的内在联系,合理安排城市生活区、工业区、商业区、文教区等,形成统一协调的有机整体。

(2) 既要保持近期建设的文化完整,又要科学的预测城市远景发展的需要,不能只顾眼前利益而忽视了长远发展,要为远期发展留有余地。

(3) 要处理好城市经济发展和环境建设的辩证关系。注意保护和改善城市生态环境,防止污染和其他公害,加强城市绿化建设和市容环境卫生建设,保护文化遗产、城市传统风貌、地方特色和自然景观;不能片面追求经济效益,以污染环境、破坏生态平衡、影响城市发展为代价,避免重复“先污染,后治理”的老路,而要使城市的经济发展与环境建设同步进行。人与环境是相互依存的有机整体,保持人与自然相互协调,既是当代人类的共同责任,也是城市规划设计工作的基本原则。

##### 4.2 安全原则

安全需要是人类最基本的需要之一。因此,城市规划设计要将城市防灾对策纳入城市规划设计指标体系。

(1) 编制城市规划设计应符合城市中防火、防爆、抗震、防洪、防泥石流等要求。在可能发生强烈地震和严重洪水灾害的地区,必须在规划中采取相应的抗震、防洪措施;特别注意高层建设的防火防风问题等。

(2) 还要注意城市规划设计的治安、交通管理、人民防空建设等问题。如城市规划设计中要有意识地消除那些有利于犯罪的局部环境和防范上的“盲点”。

#### 5 城市规划的具体策略分析

城市规划建设是激发城市活力、使城市重新焕发生命

力的有效手段,成功的城市规划对城市的发展与建设都有着积极的引领作用。因此,在城市规划中,可以从以下四个方面着手,提升城市规划的科学性与合理性。

5.1 政府要树立正确的城市规划意识,认识到城市规划的重要性以及重要意义,积极通过政策手段、科技手段引导城市规划的落实,明确自身在城市规划中肩负的重要责任。而且各级领导干部,必须发挥出积极带头作用,通过党政一把抓的方式积极参与到城市规划中,做到没有规划不动土,严格将规划中的内容落实到实处。但需要注意的是,在城市规划过程中,必须始终坚持实事求是的原则,坚持与时俱进的理念,城市规划中的所有内容必须符合我国法律相关规定,在落实规划前,必须对规划内容进行全面审核,如果存在与实际不相符的内容应立即进行整改。但不可忽视的是,城市规划必须具备一定的价值,否则则是浪费社会资源的表现。此外,城市规划内容必须经由专家学者以及相关领导部门共同进行制定,保障城市规划的科学性、前瞻性、引领性。

5.2 城市规划必须做到有法可依,依法执行。城市规划的落实涉及到对社会的整改,其中需要进行土地动迁、房屋拆迁、土地资源规划等多项活动,我国相关法律法规对这些活动有着明确的规定,其要求城市规划的内容必须符合法规规定,而且落实过程中必须依照法律,不得出现任何违规行为,从而保障城市规划有序落实,不对和谐社会的发展造成任何影响;另外规划一旦批准,任何人员不得私自对规划内容进行更改与破坏,否则会受到法律的惩罚。

5.3 城市规划部门要明确自身责任,尽职尽责落实规划,并在规划内容中体现现代化、特色化的规划内容,结合城市规划经验,在规划中必须保障规划科学落实,各项办事程序公开、透明,在群众中树立威信与良好形象。

5.4 城市规划需要面向全社会树立自身的权威,在落实城市规划过程中,保障强有力的执行力以及执行中的强制力,做好相关宣传,让社会自动配合相关部门执行规划与落实规划。

#### 参考文献:

[1]胡晓倩.精益城市评价指标体系的构建及应用研究[D].山东科技大学,2017.

[2]王博娅,刘志成.我国“山水城市”构建的理论体系及实施途径[J].工业建筑,2018,48(01):1-6.

[3]朱婧,刘学敏,张昱.中国低碳城市建设评价指标体系构建[J].生态经济,2017,33(12):52-56.