

# 刍议市政建筑工程质量及施工技术研究

吴田

黑龙江省铁力农场

DOI:10.32629/bd.v3i5.2351

**[摘要]** 伴随着社会经济的高速发展,项目工程建设不断增加,但随之而来的是关于工程建设的一系列质量和技术管理问题,尤其以市政建设工程质量问题高度重视,它们对整个城镇建设起到十分强大的推进作用,所以相关政府部门必须正视其中所有存在的问题,加快寻找解决办法的步伐。

**[关键词]** 市政工程; 技术管理; 质量问题

市政工程建设是工作量极大的一个项目,在我国不同的地区因为政府出台政策、管理情况、经济发展速度和现状的不同,所以市政工程建设存在的问题也是有巨大差异的,因此相关政府部门更要加大力度提高工程质量,减少错误和问题的发生。

## 1 市政工程当前发展状况

### 1.1 施工单位管理不足

很多施工单位都缺乏应有的工程建设量监管监测机制,同时他们大都采用企业内部承包制度,这样就导致了削弱整个企业对项目的管理力度,非常容易由于监管不严而出现巨大漏洞。而有些施工企业更为离谱,他们通过行贿讨好取得工程项目,但是他们的相关能力和资质都不过关,有的偷工减料,甚至不依照施工设计进行建设,随意更改、涂抹、简化等等,都会使工程的质量存在隐患、得不到保证,严重时甚至会威胁到人民的人身安全,造成不可挽回的恶劣影响。

### 1.2 市场缺乏规范性管理

市政工程建设主体主要是相关政府管理部门,他们对工程建设拥有绝对的权利,所以工程质量的好坏的关键取决于他们。由于大部分政府要员为了体现工程建设完成的速度以体现自身的办事效率,往往利用手中职权简化工程流程,不按照规定的基本程序建设,导致最后完工的工程存在诸多缺陷和不足,如手续不全、设计不准确、技术缺乏等致命问题。再加上我国市场管理经验不足,起步较晚,发展时间较短,市场管理制度不够成熟和完善,对市政工程建设存在的问题还不能依据相对应的制度和法律法规去改正,从而使施工质量和技术管理混乱不堪,难以管理。

### 1.3 追求数量,忽略质量

工程建设质量问题是会不可避免的存在的,作为施工和技术人员,只能做到加强细心管理,减少质量问题的出现,但不能做到完全没有问题,所以,在进行工程建设时有极大的难度,也会遇到许多未知的困难和艰险。但在市政工程建设的过程中,建设单位只会考虑能否按时完成任务,把过渡的精力放到工程的进度中而往往忽视了质量。而且,绝大部分市政建设没有严格的规定和标准去要求工程的质量,相关人员即使发现质量问题也无从查证,不能找出最佳的解决方

案。记录工作也有很多不足,比方缺乏某些资料、缺少细节记录、没有问题详情等,有的甚至竣工后再补上工程记录,这使得相关部门在进行质量检测时很难进行检查工作。

## 2 市政建设管理特性

### 2.1 工期时间较短

经济发展越来越迅速,各个城市的基础设施不断增加,工程项目建设也就变得越来越多,它要求每个工程能够按时甚至缩短工期去完成,但如此慌张、匆忙,准备工作无法做到齐全和完善,在施工过程中可能就会出现材料、技术或人员缺乏的事情。

### 2.2 工程要保证绝对安全

市政工程大多处于城市中心繁华地带,一旦工程出现安全隐患,会对周边的房屋建设和人民大众造成极大的危害和损失,更会影响整个市政建设工作的开展,因此市政工程要严格至上、精准细心,不能有一丝马虎。

### 2.3 建设范围广

市政建设的种类较为广泛,但建设的大多为公共设施,例如道路设施、照明系统、排水系统等,涉及的人员和部门也不尽相同,需要做的思想工作非常之大、协调的事情也很多。

## 3 主要存在问题

### 3.1 施工过程混乱无序

很多工程项目负责人员在进行施工时,没有提前制定完好的施工计划依照而行,可能会导致在施工过程中出现环节丢落、零件摆放错误等问题,有的为了缩短工期或者是从中牟取高额利益,简化施工过程,没有做到对各工序的合理安排,会使施工流程无法进行下去。

### 3.2 技术人员管理意识薄弱

工程建设人员不仅要具备专业的建设知识,还要提高自己的责任意识和管理能力,对每一个市政工程都要做到认真负责、细心指导、专心查验,但现在很多施工人员还没有足够清楚的认识质量对工程的重要性。与此同时,市政府仍无法制定具体有效的管理制度,管理方法太过落后与单一,相关技术管理人员没有办法快速的学习到管理要领的精髓。

### 3.3 施工现场有危险性

施工现场十分嘈杂复杂,而且存在一定的危险性,不论

是技术人员、施工人员或是人民群众, 都应以小心为上, 尤其是人民群众, 尽量不要靠近施工现场, 一旦出现危险后果不堪设想。施工过程中还应注意不要损坏其他公共财物, 如树木、电线等等。在施工前, 施工单位要对现场进行地质勘测和详细检查, 把应移出的物品移出现场, 同时, 政府要为施工单位准备好相关资料以防不测, 资料一定要与实际情况相符合才能起到真正的作用。

#### 3.4 市政工程受多因素影响

由于大多数市政工程在户外施工, 因此外界因素对工程影响十分强大, 比方天气、空气、温湿度和风向都会或多或少的对施工造成阻滞, 除此之外, 它还受其他各种因素相互制约。所以管理人员要留心做好现场管理措施, 对现场的设备和资源进行优化配置, 使社会资源和资金得到充分的利用, 减少浪费和重复现象的发生。

### 4 增强管理的措施

#### 4.1 加强人员思想素质意识

工程的实施主体就是相关人员, 要想提高工程的质量, 就要从提高技术和施工人员的思想素质做起。在施工之前, 对施工人员进行专业技能培训, 使其掌握施工技术中的要诀, 熟悉知道相关的规范要求。监督人员要随时保持警惕, 对现场随时进行监测和抽查, 预防出现质量问题。在施工现场的任何一位人员, 都要拥有良好的心理素质和职业心态, 出现意外时不应张乱不安, 引起其他人的恐慌。每个人都应各司其职, 做好自己的分内事情, 管理人员更应以身作则, 为施工人员树立出良好形象, 作出表率, 督促其他人认真工作。

#### 4.2 建立完善的市场监测机制

拥有法律效力的制度是保证工程质量的最好手段。所以要求市场加快建设的步伐, 创造一套科学完整的工程监测体系, 各个部门共同配合, 找出安全隐患和管理不足之处加以整改, 创新工程监督的方式, 让其不再单一落后, 减小管理难度, 做好最终的检验工作。

#### 4.3 施工技术与信息技术相结合

施工技术是工程建设不可或缺的一部分, 市政建筑单位应提高施工人员的技术水平, 使繁杂的施工流程能够被更简单、方便的方法处理。而信息技术与建筑技术的结合, 让现场管理可以顺利流畅的实施、进行, 确保施工质量。

#### 4.4 提高工程质量意识

首先要让施工人员明白他们背负的对工程的使命感和责任感, 树立正确建设意识, 让他们清楚知道一个工程项目的坍塌, 不仅会影响整个城市的运行, 也会给人们带来巨大的经济损失, 贪图一时的清闲, 会酿成一世不可挽回的后果。为保证人员学习的效果, 市政可为他们找到专业教授为其讲解工程质量的重要性, 汲取和吸收管理经验, 保障工程质量。

#### 4.5 按时记录施工流程

不论是在施工前、建设工程中、竣工后都要即时记录现场情况, 发生的突发事件和所遇问题都要一一记录在册, 在监测人员对成果进行验收时进行问题反思和总结, 思考相关解决对策, 对之后市政工程项目地开展有很大的参考价值。

#### 4.6 谨慎购买工程建设相关工具

“工欲善其事, 必先利其器”, 好的工程项目离不开好的材料和器械。在购买工程材料和机械之前, 严格遵守采购制度, 保证机械在使用过程中不会出现问题, 耽误工期。

### 5 结束语

在实际市政项目工程建设的过程中, 会遇到许许多多不可预知的阻碍, 作为相关人员, 要不畏困苦, 迎难而上, 把工程质量作为第一考虑原则, 充分把握当前市政工程所有弊端和隐患, 积极解决。

#### [参考文献]

- [1] 丁克. 优化市政工程施工技术管理[J]. 居舍, 2017(34):120.
- [2] 于文帅. 市政建筑工程质量及施工技术管理路径初探[J]. 建筑工程技术与设计, 2017(16):122.
- [3] 李健. 刍议市政工程施工技术优化策略[J]. 房地产导刊, 2018(29):150.