

# 关于建筑施工技术与施工管理措施研究

张利利

天津天一建设集团有限公司

DOI:10.32629/bd.v4i3.3143

**[摘要]** 在建筑行业中,建筑施工技术和建筑工程管理的重要性越来越明显,如何使建筑施工技术和建筑工程管理更适合现代建筑,已成为每个建筑单位都要深入思考的问题。在本文中,作者将根据本人的工作经验对其措施进行简要分析,希望对建筑行业的相关从业人员有所帮助。

**[关键词]** 建筑工程管理; 建筑施工技术; 措施方法

建筑工程不仅是一个相当系统化的工程,而且还是一个非常大的工程。如果在建筑工程中实施科学的施工技术和优良的施工工程管理,则可以有效保证其质量,并相应降低成本,施工过程中操作不当而造成的潜在安全隐患也将大大减少。因此,施工技术和施工管理的重要性显而易见,有关的从业者必须充分认识到它的重要性,并不断优化和创新其管理方法,以确保在建筑工程中减少事故的发生。

## 1 建筑施工技术和建筑工程管理的重要性

### 1.1 有效实现成本管控

不管是在建筑工程单位,还是在任何单位和企业中,都必须充分考虑成本问题,因为成本对于企业的生产和运营至关重要。良好科学的建筑施工技术和建筑工程管理基本可以实现全面的成本控制,而成本控制可以为企业带来最大的利益。同时,成本控制可以使建筑工程的成本控制在预算之内,提高企业在市场上的竞争力,从而在保证工程质量的同时最大程度地避免不必要的支出。

### 1.2 提升建筑质量与工作效率

建筑施工技术和建筑工程管理的重要性首先体现在提高建筑质量和有效提升建筑效率的能力上,这是因为建筑工程管理是集中统一的管理,可以有效地协调施工人员,避免施工过程中不必要的错误。建筑工程的质量是建筑工程的重中之重,对施工人员的统一管理和指挥可以充分发挥他们的积极性,建筑工程施工技术的改进和优化可以有效保证施工进度和施工质量。

## 2 加强建筑施工技术与施工管理措施

### 2.1 创新管理理念

如果要创新建筑工程管理方法,首先就要不断改变管理理念。有关管理者需要从自身开始,转变传统和过时的管理理念,通过学习和借鉴先进的管理理念来创新建筑工程管理,并将其应用到实际的建筑工程管理中。建筑工程有关管理人员需要使建筑人员甚至企业的所有人员意识到建筑工程管理的重要性,并使企业人员感受到企业管理模式的优化和创新。有关管理人员需要不断实施创新管理模式,重视人性化管理。其次,在先进的管理理念的影响下,根据本施工单位的实际情况不断创新和完善管理模式,使管理模式更适合本施工单位的现状。

### 2.2 提升管理人员素质以提升施工技术

人才对所有行业都非常重要,而人才决定单位的发展。在建筑工程施工单位中,人才也是必不可少的。作为企业,我们应高度重视企业人才的培养,积极为人才提供学习途径,使他们通过有效的培训不断提升自己的专业素质,从而更好地为企业服务,同时使我们工程质量和施工效率得到了进一步提高。第一设计是工程的灵魂,这对于培训设计师非常重要。第二

重要的是对施工人员的培训。培训施工人员不但是对其施工技能的培训,而且是对他们的安全意识和施工安全有关的理论知识的培训,对于施工人员来说,认识安全的重要性并让他们学习如何确保他们在施工过程中不会受到人身伤害至关重要,这可以促使他们能够规范施工,从而在确保安全的同时确保施工质量。

### 2.3 发展绿色施工

就目前情况而言,随着我国环境日益严重的问题,人们的环保意识正在逐步提高,在施工中实施绿色施工是非常必要的,绿色施工和环境保护建设是我国建筑施工单位发展的必然趋势。由于建筑工人需要树立环境保护的理念,因此在施工过程中应始终考虑施工对周围生态环境的影响,以实现可持续发展而不会对周围环境造成不必要的损害,施工过程中尽量使用绿色环保的建筑材料,并在施工过程中作好规划以减少材料浪费,这不但可以控制成本,而且可以实现绿色建筑,这可以说是双重利益。

### 2.4 加强施工技术管理

施工技术管理在建筑工程施工过程中非常重要,为了保证技术管理工作的质量和水平,必须建立科学合理的施工技术管理标准,才能真正确保施工项目的顺利进行。因此,建筑工程必须在施工前做好施工技术标准的规定,不断完善和创新技术管理制度,对技术人员进行培训,以有效地增强系统意识,并通过奖惩机制不断实现个人责任意识,在进行技术管理时,必须确保施工人员和技术人员符合有关规定和标准,并充分发挥职责和作用,必须严格审查施工图,施工图是否合理将直接影响施工进度和工程质量,因此施工图必须由专业技术人员进行审核,一旦施工图上有不合理的地方,必须及时指出,并采取针对性的措施予以解决,为建筑工程的顺利进行提供可靠的保证。

## 3 结语

综上所述,持续优化建筑施工管理不但可以明显提高我国的建筑质量,而且可以提升建筑效率,为我国的经济做出巨大的贡献。作为管理者,我们需要不断改变思路,根据实际情况优化管理模式,以适应时代的发展趋势,实现绿色施工和环境保护建设,在施工过程中,我们将对环境的破坏降至最低,为我国建筑行业发展做出贡献。

## [参考文献]

- [1] 暴海兰. 加强建筑施工技术与施工管理措施[J]. 建材与装饰, 2019(32):218-219.
- [2] 梁小敏. 建筑工程管理的重要性与创新方法阐述[J]. 建材与装饰, 2018(19):163-164.
- [3] 张倩美. 建筑施工技术管理优化措施探讨[J]. 建材与装饰, 2020(08):207-208.