

关于开展水利工程征地拆迁与移民安置监理工作的探讨

李海涛

河南大河工程建设管理有限公司

DOI:10.32629/bd.v4i3.3177

[摘要] 水利工程作为我国基础建设的重要组成部分,在实施过程中,经常会出现因征用民用地,进而造成非资源型移民问题。为提高水利工程建设效率,需结合实际情况有效解决征地拆迁及移民安置问题,维持移民后人们的正常生产生活,减少矛盾、纠纷的产生。文章就通过真实案例的引入,对水利工程征地拆迁与移民安置监理工作进行深入探讨,希望对相关从业人员有所帮助。

[关键词] 水利工程; 征地拆迁; 移民安置; 监理工作

1 项目简介

以某区域河流域规划的水利枢纽工程作为重点研究对象,该水利工程具备防洪、发电、灌溉等多项功能,这是促进区域正常生产、生活的重要工程项目。该水利工程的具体概况为:水库的总体库容量约1.27亿立方米,正常需水量在2300米左右,调节库容约为0.99亿立方米,死库容在0.18亿立方米左右。整个水库采用碾压式沥青混凝土结构,心墙坝的最大坝高在128米左右,坝顶长度约200米。该水库建成后可满足34万亩地的灌溉要求,且具备较好的防洪性能。另外,该项目在水电站中装设了60MW的电机,确保周边居民的用电质量,其中年发电量可达到每小时1.765亿千瓦左右,引水流量约在每秒82立方米左右。

该水利工程建设中,需要对周边乡镇的用地进行征收,参照水利工程建设要求,征地情况为:该水利工程建设中,需要征地的总面积在7400亩以上,其中永久征地面积在5400亩以上,临时征地有1990亩左右。在永久征地中,涵盖林地面积280亩,包括灌木林和宜林地;草地面积4800亩左右;交通运输用地28亩;城镇建设用地8亩;水域及水利设施用地298亩。临时征地中包括草地、林地这两项,其中草地面积约1800亩,以二、三级天然牧草地为主;林地面积179亩,以宜林地为主。征地中,需拆迁建筑范围在82米左右,不过均以临时住房建筑为主,无任何人员居住,且不含耕地。该项目对区域交通建设带来了一些影响,占用区域牧道7千米,其中含道桥2座。

2 移民综合监理工作的具体措施

若想提高移民综合监理工作质量,就需从工作质量、工作进度、资金规划及信息收集等角度展开综合分析,并采取科学有效的措施,确保工作

3.2 加大成本控制力度

土木工程设计中,设计人员务必严格遵照工程招标规范完成各项工作,以此增强土木工程招标的公平性、公正性和公开性。在选择竞标设计方案的过程中,要充分考虑到设计方案的安全性和经济性,设计人员需坚持择优的基本原则,规避徇私舞弊的行为,确保土木工程结构的安全性,且该选择方式也可增强设计方案的经济性。除要保证工程安全性和经济性以外,也需兼顾工程结构的美观性,以此满足现代住户的各项需求,推进现代化建设的持续发展。

3.3 综合评估设计方案

土木工程结构设计前,工作人员需要结合工程建设的基本要求采取多种限制经济投入的措施,设计指标应满足设计部门给出的报价,从而降低工程建设成本。日常工作中,工作人员要就土木工程的多个阶段加强图纸规划设计,有效避免返工问题而增加工程的建设成本。此外,工程设计中还要求设计人员严格控制工程细节,规避反复施工现象,从而达到控制成本的目的。除此之外,高度重视土木工程预算管理工作,加大土木工程材料管

的高效落实。

2.1 进度控制

在水利工程建设作业开展前,应根据工程建设要求制定占地计划,并交由上级领导部门审批,审批通过后,根据占地计划设定搬迁计划,同样需要再次进行计划审批,合格后开展搬迁作业。另外,在工程落实前,移民监理人员还需做好现场勘查工作,勘查中除要了解现场的地质条件及环境特征外,还应重点对拆迁情况、生产用地情况、区域内企业及工业生产的实际情况予以详细了解,并结合搬迁计划的具体情况展开综合分析,调整计划内容,同时及时解决搬迁中存在的各种问题,控制搬迁进度,避免因进度拖后影响水利工程落实效果。在移民监理中,工作人员还要对工作进度实施抽查,以免出现谎报工作进度的情况,且在抽查中了解搬迁人员的实际情况及心理状态,减少矛盾的产生。

2.2 质量控制

水利工程施工作业开始前,要根据现有的计划文件对移民工作质量实行检查和修正。移民监理人员需要定期对施工征用土地范围内涵盖的基础设施建设情况、居民思想教育情况、医疗设施配备情况予以详细了解和记录,在移民工作完成后,按照原有条件还原移民后人们的正常生活,做好居民的安置。只有这样,才能降低土地征用对居民带来的不良影响,减少矛盾与纠纷的产生,推动水利工程的顺利进行。同时,政府部门还应制定一些补偿政策来安抚移民居民的情绪,调动居民参与积极性,为水利工程建设活动的开展提供更多有利帮助。在移民及安置工作完成后,工作人员需对征用土地质量实行监测,并采取适当的保护措施,保证移民后应用的基础设施力度,力求加强工程结构设计的经济性。

4 结束语

结合上述内容可以看出,目前,土木工程建设快速发展,并带动了我国经济和社会的进步。土木工程设计中,需要充分考虑到工程的安全性和经济性。为此,设计人员要不断提高自身的专业技能,丰富专业知识,熟练掌握土木工程结构设计的主要技巧,力求以先进的设计理念和高超的设计手段,加强土木工程结构的安全性及经济性,并最终加快我国城市化建设的前进脚步。

[参考文献]

- [1]王立爽.基于土木工程设计安全性和经济性的探讨[J].住宅与房地产,2019(30):60.
- [2]郭亚宁.如何保障土木工程设计工作的安全性与经济性[J].建材与装饰,2018(05):102.
- [3]张泽浩,张聪.保障土木工程设计工作的安全性与经济性的方式[J].经贸实践,2017(11):67.

施建设是完好的,只有这样人们才能更好的融入新的生活,接受和支持水利工程建设。

2.3 资金规划

移民综合监理工作中资金的规划,主要是对征地拆迁时资金的使用情况实行及时跟踪检查,确保资金能够及时交到百姓手中。在征地资金监管工程中,相关部门工作人员应制定合理的资金拨付程序,严格按照程序要求落实执行,监理人员需定期检查拨付情况,一旦发现资金拨付中存在问题,要立即向相关负责人了解情况,找出问题产生原因,进而加以修正。

在监理期间,针对私自挪用资金,或未按照流程要求完成资金拨付的情况,相关人员必须严肃处理,确保资金的合理利用,防止发生矛盾,以此为水利工程的高效落实提供良好条件。在施工的过程中,移民监理需要准确了解每一笔资金的去向,不得出现有人随意偷拿资金这一问题,同时移民监理还需对人们的满意程度实行调查,实时跟进人们的满意程度,从而更好的帮助人们完成转移。

2.4 信息收集与管理

在水利工程建设中,需要完善的资料数据作为支持,这样才能推动建设工作的有效开展。为此,工作人员一方面要对区域的相关政策法规进行了解和掌握,且做好整理工作,另一方面对工程建设中所需的相关资料报表实施收集整理,如工程量统计报表、基础设施工程结算报表等。此外,及时汇总和分析征地移民工作中记录的相关监理日志,且对于工程施工中,举行的各种会议予以详细记录,以此为水利工程作业的顺利开展提供可靠依据。在本项目建设中,除上述数据的收集汇总外,工作人员还要收集和整理水库淹没时,波及到各项实物的相关信息数据,为水利工程建设做足准备。

3 水利工程征地补偿及移民安置工作的实施策略

3.1 做好征地补偿及移民安置的监督力度,提升工作效率

征地补偿及移民安置是水利工程建设前较为重要的工作内容,其工作效率将会直接影响水利工程建设周期。为此,在实际工作中,要求各市区履职尽责,发挥自身的能动性,做好工程征地补偿和移民安置工作的监督评估,稳定推进此项工作,提高整体工作效率。

3.2 确保监理功效的有效落实

在征地补偿及移民安置过程中,监理部门需要充分发挥自身的作用和功效,并采用科学合理的监理手段,增强监理工作的专业性、有效性,改进工作质量。再者,在现有政策制度及合同要求下,确保征地补偿的有效落实,将补偿资金及时发放到百姓手中,为后续水利工程项目落实提供保障。除此之外,还需做好水利工程影响范围总体作用的恢复,以及补偿资金运用的监督管理。又由于大中型水利工程建设,能够解决水资源分布的矛盾,带动区域经济发展,保障社会稳定,故而必须做好全过程的监管工作。

3.3 规划操作流程,保证其合理性

征地补偿及移民安置工作的开展需要按照既有流程逐步落实,为此,需要工作人员做好流程规划工作,注重其合理性,确保工作高质量、高效率的完成。首先,确定征地范围。聘请专业的勘测设计单位对征地范围予以勘测及准确标记,相关监理人员随从作业,全面了解和掌握标记的征地范围,促进后续工作的开展;其次,做好实地丈量。监理部门要与征迁办协同作业,按照已经标记好的征地范围完成实地丈量,并做好建筑及植物的详细标注;最后,逐一登记。对标记范围内的住户实行逐一登记与核实,要求住户签字确认,顺利开展移民工作。

4 结束语

综上所述,征地补偿及移民安置是水利工程建设中较为重要的环节,希望通过上文的论述,能够对工作人员相关工作的开展有所帮助,提升征地补偿及移民安置工作的效率,减少矛盾和纠纷的产生,进而有效推动水利工程项目建设的顺利完工。

[参考文献]

- [1]浦绍猛,杨海荣.水利水电工程建设征地移民安置规划设计探讨[J].低碳世界,2017(28):103-104.
- [2]杜瑞芳,郭珅,杜超.水利工程建设征地移民实物调查程序[J].水利规划与设计,2017(07):28-31.
- [3]金晶,王志林,姜小青,等.水利工程建设征地移民实物调查智能化系统设计[J].中国新技术新产品,2019(23):32-33.