

浅析建筑工程施工全面质量管理策略探讨

罗洋

重庆建工渝远建筑装饰有限公司

DOI:10.32629/bd.v4i3.3185

[摘要] 随着国家对施工质量要求的不断提高,施工企业也开始加强对施工项目的整体质量管理。本文阐述了施工质量的影响因素,并探讨了建筑工程整体质量管理的相关策略,希望能帮助我们的建筑企业不断提高施工整体质量管理水平,从而确保施工质量。

[关键词] 建筑工程施工; 全面质量; 管理策略

随着我国社会经济的不断发展,建设施工项目不断增多,建筑企业取得了空前的快速发展。但是,随着人们生活水平的不断提高,人们对生活质量提出了更高的要求。对建筑质量的要求也在不断提高。在此基础上,施工企业应不断提高施工的整体质量管理水平,以保证施工质量,提高施工质量可以为施工企业树立良好的社会形象,为企业的长远发展奠定良好的基础。

1 建筑工程施工质量影响因素

影响施工项目施工质量的因素很多,包括施工人员、建材、施工方法和施工环境。施工人员主要包括参与建筑物施工过程的管理人员、技术人员、操作人员等。这些人员的能力和素质是影响施工质量的最重要因素。建筑材料是建筑中需要使用的各种材料,包括混凝土、钢筋等。在整个建筑中,建筑材料的成本约占总成本的60%。整个建筑物由各种建筑材料组成,因此建筑材料的质量直接影响建筑项目的最终质量。因此,建筑企业必须有效控制和管理建筑材料,以确保建筑材料的质量。施工方法是施工设计、施工工艺等,由施工企业根据具体工程情况制定以完成施工任务。只有科学合理的施工方法才能保证施工质量。施工环境包括施工技术环境,项目管理环境,劳动环境等也是影响施工质量的重要因素

2 建筑工程施工全面质量管理策略

2.1 加强施工计划和方案的管理

施工计划和方案直接决定了具体的施工方法,因此在制定施工方案和计划书时,有必要确保其全面性和正确性。施工计划涉及施工阶段、施工方法、施工工艺、施工设备等。此外,施工安全与环境保护也直接相关。施工计划主要涉及项目进度、成本、人员使用,材料供应,质量和安全目标等方面。在制定施工计划和方案时,必须遵守国家和地区的有关政策法规,并在制定项目实际情况之前进行详细的调查研究,以确保施工计划和方案的合理性和正确性。此外,在完成施工计划和计划后,必须由专业人员进行审查、确定、研究和讨论,然后才能执行。

2.2 建立科学的质量管理制度

科学合理的全面质量管理制度是保证建筑施工质量的前提条件,设定合理的施工质量标准。施工质量标准是建筑施工企业进行施工时的导向目标,合理的质量标准才能保证最终的施工质量。设定质量标准时应当兼顾施工设计图、施工合同等多方面的要求,并且在建筑施工正式开始前应当让相关人员对其有比较明确的认识,同时在施工时也应参照相关标准进行施工监督和管理。为了保证建筑施工的最终质量,施工时的整个质量管理过程都应当严格遵守质量标准。对建筑施工的质量管理过程和效果等进行监督、评价,并且根据反馈结果及时进行相关工作的整改,保证质量管理工作的能够落到实处。

2.3 增强工作人员的质量意识和综合素质

在建筑施工的过程中涉及到管理、技术、施工、采购等各个岗位的工作人员,而这些人员的质量意识和综合素质都会对工程质量造成很大的影响。比如,采购人员的质量意识不强,可能会为了成本等原因而采购一些质量无法获得保障的建筑材料,导致施工质量也无法获得保障;施工操作人员的质量意识和综合素质不强,在具体施工操作的过程中可能无法完全按照操作要求进行施工操作,这样也会对施工质量造成影响;管理人员如果质量意识和综合素质不强,在施工管理的过程中,可能会为了加快施工进度而忽略工程质量。因此,施工建筑企业应当增强质量宣传教育工作,让工作人员可以树立起良好的质量意识,并且通过技术培训、思想政治教育等方式来提升工作人员的综合素质,这样才能保证建筑施工质量。

2.4 加强各工序的质量管理工作

建筑施工由各种过程组成,因此,如果要确保施工项目的最终质量,则必须从每个过程开始,并对每个施工过程执行有效的质量管理。另外,施工是一个连续的过程,如果之前的流程处理不当,那么后续流程的质量也会受到影响。例如,如果在找平层构造之前地面上有碎屑,则在找平层构造完成之后不可避免地会发生中空现象和其他现象。加强每个过程的质量管理要求施工管理人员必须在现场跟踪和管理施工过程。每个过程完成后应接受质量检查,尤其是一些重要过程。此外,整个施工过程必须严格遵循施工计划中规定的工艺过程,这是确保过程质量的前提。

2.5 加强工程验收管理

工程验收也是保证施工质量的重要手段。建设项目完成后,有关部门和单位将进行最终项目验收,以评估项目质量。为了保证验收工作的顺利进行,施工公司应按照规定验收标准事先进行自检,以便及时发现相关的质量问题并进行整改和返工等相应的操作。为了进一步确保项目质量并确保最终项目验收能够顺利通过而进行。

3 结束语

综上所述,建筑工程施工全面质量管理工作是保证建筑施工质量的重要方式,建筑施工企业应当不断完善相关工作,并且通过加强施工计划和方案的管理、建立科学的质量管理制度、增强工作人员的质量意识和综合素质、加强各工序的质量管理工作、加强工程验收管理等方式来提升建筑工程施工全面质量管理水平。

[参考文献]

- [1] 孙长松.论建筑工程施工的全面质量管理[J].住宅与房地产,2018(11):150.
- [2] 李志钢.建筑工程质量管理存在问题及对策[J].建材与装饰,2016(46):136-137.
- [3] 王勇.论建筑工程施工质量管理的研究与实践[J].四川水泥,2016(01):154.