

建筑消防工程隐患原因及整改

何来春

浙江省消防救援总队湖州支队安吉大队

DOI:10.32629/bd.v4i4.3218

[摘要] 建筑消防工程的安全隐患主要指的是建筑工程在竣工以后存在的一些小的问题,在后期投入使用的过程中,可能会引发火灾事故,威胁居民的生命财产安全。因此,我们应该加强对建筑消防工程安全隐患的分析,进而以现阶段我国建筑消防工程安全隐患的成因为基点,研究相关的处理对策,提高建筑工程的整体质量,保障居民的生命安全,促进企业的良性发展。

[关键词] 建筑; 消防工程; 隐患; 对策

1 我国建筑消防工程安全隐患的成因

1.1 建筑消防工程存在设计缺陷

(1)我国建筑工程企业在设计建筑消防工程时,在消火栓系统的安装上,没有结合建筑工程施工现场的实际情况,且安装步骤也存在一定的问题,进而使得消火栓系统的安装位置还不够合理,在实际的应用中难以发挥最大的作用;(2)建筑消防工程的供水管网的压力还有待加强,使得建筑工程在真正遭遇火灾时,供水管网的供水不及时,使得火灾无法在第一时间得到控制;(3)建筑工程企业在设计消防工程的喷水系统时没有注意分析建筑工程的电子线路,在一定程度上也影响了喷水系统的自动化感应能力,还会导致喷水系统在实际的使用时造成建筑工程的电路故障。

1.2 消防产品存在质量问题

(1)我国部分建筑工程企业的管理人员对建筑消防产品质量的管理力度还有待加强,使得建筑消防产品在没有经过质量检查的前提下就直接入库,严重影响了消防产品的使用效果;(2)我国部分建筑工程企业缺乏对消防产品的质量检修计划,进而使建筑消防产品的质量得不到及时的解决,在一定程度上也增加了建筑消防工程的安全隐患;(3)我国部分建筑工程企业的管理人员对建筑消防产品的质量管理的重视程度不够,进而没有制定完善的管理制度,使得建筑消防产品的质量水平不高。

1.3 建筑工程的施工管理存在问题

(1)我国部分建筑工程企业在实际的施工过程中,缺乏对建筑施工材料的有效管理,使得部分工作人员在采购建筑消防材料时为了节约成本,忽视了建筑消防材料的性能,在很大程度上也会影响建筑消防工作的质量;(2)部分建筑工程企业缺乏对施工人员的行管理,使得部分施工人员在实际的施工过程中没有严格按照建筑消防工程的施工方案进行施工,单纯的只是依靠自身经验进行施工,无形中增加了建筑消防工程的安全隐患;(3)我国部分建筑工程企业缺乏对建筑消防工程的隐患排查工作,从而使建筑工程中的很多明显的消防隐患没有被检查出来,最终对居民的生命财产安全造成威胁。

2 建筑消防工程相关隐患的整改对策

2.1 做好消防设计

作为施工、验收工作的重要依据,做好消防工程的设计对于提高消防工程的整体使用效果有着极其重要的意义。具体设计工作中,首先要严格按照我国颁布实施的《建筑设计防火规范》(GB50016—2014)等法律法规开展设计。同时,监管部门要对从事于消防设计人员的资质做出深入的审查,一旦发现某些单位存在资质不达标的人员,要及时予以严肃的处理。其次,设计单位要定期开展人员的专业培训工作,不断完善设计人员的理论基础,提高设计人员的业务水平。同时,设计单位可以制定可行的绩效

考核机制,积极调动设计团队的积极性与责任心。此外,设计工作要严格按照既定流程进行,设计期间要对设计图纸、内容等做出全面的检查,防止漏项、不合理等问题的产生。需要注意的是,设计图纸要与工程现场的实际状况相一致,以防对施工造成不利影响。

2.2 加强施工质量的管控

一方面,参与工程施工的企业、人员,都应对自身的行为进行严格要求,具体施工环节中要对消防工程的安装施工质量做出严格的审核。另一方面,消防工程的施工与安装要严格按照国家颁布的技术规范进行,设计方案一旦确定之后就不能随意的做出改变。此外,安装施工中如果发现质量缺陷或违规施工等现象,监管人员要及时向专门的消防部门做出汇报,施工期间不得出现隐瞒现象。

2.3 把好消防产品质量关,注重新型消防产品的应用

工程所用消防产品的质量,将对消防工程的整体使用状况产生直接的影响。当前,应对施工所用消防产品的质量进行严格的把控。首先,在行业的内部要建立健全相应的质量管理体系,对于偷工减料的施工单位要进行严厉的处罚与打击。对于施工中所用的“三无”产品,一旦发现要及时清理并全面的检查。其次,要注重先进消防产品、先进施工工艺的引进与应用,相关人员要对当地的消防器材市场状况进行实时的了解,施工中要多使用性能好、质量高的新型消防产品。

2.4 加强对消防工程的验收

一方面,要积极做好宣传工作,使得全员参与到消防工程的监督工作中来。另一方面,要严格做好消防设备的后期管理。对于消防设备的检修、维护以及后期的保养等工作,可以专门组建一支专业性的团队,进而提高后续管理工作的质量。此外,现场的监理人员要加强对消防设施安装与施工的管控,采用合理可行的方法进行质量检查,防止出现消防隐患。

3 结语

通过做好消防工程的安装施工与质量管控工作,可以有效提高整个建筑工程的安全性与防火效果。因而,具体施工中要严格规范消防设计、安装施工以及质量管理、验收等工作,确保建筑消防工程的施工质量满足使用要求。

[参考文献]

- [1]许昊天.建筑消防工程安全隐患的诱因及其处理对策研究[J].居舍,2019(05):17+59.
- [2]王保军.建筑消防工程安全隐患的诱因及其处理对策研究[J].城市建设理论研究(电子版),2017(33):48.
- [3]邵常.建筑消防工程安全隐患的诱因及其处理对策研究[J].科技创新与应用,2016(35):266.