

探讨建筑土建施工过程中的质量控制措施

梁启明

北京东方弘天装饰有限公司

DOI:10.12238/bd.v5i1.3672

[摘要] 建筑土建在进行施工时,其质量控制工作不仅对整个土建工程的质量有直接的影响,而且严重影响着人们的生命安全。在进行土建工程施工时,由于各种客观原因的存在,仍然会有许多的问题,严重阻碍了我国土建工程建设的发展。因此,本篇文章探讨了质量控制的重要性,分析质量控制的要素,并提出相应的应对措施。

[关键词] 建筑; 土建施工; 质量控制

中图分类号: TU7 **文献标识码:** A

Discussion on Quality Control Measures in Civil Construction

Qiming Liang

Beijing Dongfang Hongtian Decoration Co., Ltd

[Abstract] In the construction of civil engineering, its quality control work not only has a direct impact on the quality of the whole civil engineering, but also seriously affects people's life safety. In the process of civil engineering construction, due to various objective reasons, there will still be many problems, which seriously hinder the development of civil engineering construction in China. Therefore, this article discusses the importance of quality control, analyzes the factors of quality control, and puts forward the corresponding countermeasures.

[Key words] building; civil construction; quality control

随着社会主义越来越快的发展,人们对生活环境有更高的标准,尤其是在项目质量管理方面。针对施工阶段而言,不仅是将设计图纸转化为实物的过程,也是建筑质量问题的主要常见阶段,在此阶段下,应实行合理、科学的质量控制措施,对整个土建工程项目的建设具有极为重要的意义。在对土建工程进行施工时,必须要充分了解和掌握质量控制的重要性,这不仅可以使建筑工程项目的整体质量得到有效保障,还可以保证生产安全,可以提高建筑单位的社会效益。

1 土建施工质量控制的重要性

土建施工质量与建筑的三个方面均有密切的联系,如使用寿命、各项功能的正常使用、安全。土建项目进行施工时,通过使用合理、科学的质量控制措施,可以保证建筑质量满足相关规范

要求^[1]。一旦出现质量问题,通过科学的施工管理,可以及时找到并提出相应的解决对策,这不仅能使建筑企业的管理水平进一步提升,而且确保了整个土建工程的质量。除此之外,合理的施工质量控制不仅可以有效地防止因质量问题引起的经济损失,还可以有效避免施工时间不会被耽搁,避免对施工单位的声誉造成损害。因此,在确保土建工程的质量的同时,还应保证项目在施工期限内完成,这样可以促进建筑企业在激烈的市场中平稳发展。

2 影响质量控制的要素

2.1 施工标准缺失

施工标准是开展土建工程质量管理工作的前提,其执行力与土建工程质量有紧密的联系。然而,一些土建单位为了追求经济利益,在没有确保质量的情况下就开始进行施工,这样的施工结果达

不到施工规范要求,不仅严重影响了施工质量,而且给整个项目的安全带来了许多风险;除此之外,在进行施工时,还有一些施工单位的设计方案与实际施工有很大的差别,例如,建筑受力计算不一致、承载力大小不相同、内力分析不相等,这也会对整个工程的质量有严重影响。如果没有制定严格的施工标准,那么整个土建工程项目会缺乏科学的理论基础,没有合理的指导,工程的质量就无法保证^[2]。

2.2 施工人员素质影响

在进行土建施工时,施工人员是必不可少的,其专业技术和施工水平对土建工程的质量都有紧密的联系。如果施工人员的专业能力较好,不仅可以确保施工质量,而且施工速度也会大大加快;然而,大多数的施工人员的专业能力不是很强,施工过程中容易出现许多施工

错误,施工时间较长,对土建施工质量会产生一定影响,甚至还会耽搁施工进度。同时,针对土建工程管理者的素质,建筑企业必须引起重视,如若忽视,其工程项目的质量将不堪设想。

2.3 施工原材料影响

建筑材料是土建施工的重要内容,在整个建筑工程中都是不可或缺的^[3]。随着我国建筑业越来越快的发展,建筑原材料的种类也逐渐增多,这也给建筑和质量带来了一些困难。在土建工程项目中,使用劣质的建筑材料,会导致大面积的工程项目的质量不符合要求,不仅需要及时纠正,而且要进行返工处理,严重阻碍了项目的整体进度。

3 土建施工中的质量控制措施

3.1 建立健全质量控制制度

虽然大多数施工企业都加强了现场施工管理,但现阶段施工现场仍存在问题,主要是由于缺乏良好的质量控制措施,监督也存在一些缺陷。因此,施工企业必须要建立和完善现场施工制度,明确每个施工环节的执行,充分履行对所有人的权利、义务和责任。在发生事故时,确保个人能够接受调查,避免责任推诿现象。通过建立科学的质量控制体系,不仅可以使质量管理更加科学,而且可以有效提升建筑企业的管理水平。

3.2 加大对施工人员的管控力度

施工人员能否有效控制直接关系到

土建施工质量,因此可以从三个方面出发:第一,相关技术管理者必须不断学习,充分借鉴和吸收成功的管理经验,以此提升管理水平^[4]。同时,管理者必须要与施工人员保持沟通,以便更好地掌握施工人员的工作情况。如果施工人员的技术操作没有到位,应及时进行指导和培训,使得整体质量得到保证。第二,对施工人员开展教育工作,增强土建施工人员的综合素质,使施工人员充分认识到安全的重要性,不断提升自己的专业技术水平,培育高水平、高素质的施工团队。第三,不仅要制定出合理的有关责任制度,还要建立相关的奖惩制度,对施工人员进行明确分工,严格执行安全责任制度和个人责任制度。

3.3 选用合格优质的施工原材料

建筑原材料的质量直接关系到整个建筑的质量是否能满足要求。为了在建筑工程中取得更好的经济收益,一些建筑企业会选择质量不达标的材料,从而导致施工质量没有达到相关标准,这不仅使建筑的使用寿命大大降低,还使得公司的形象受损^[5]。在此情况下,建筑企业在采购原材料时,要加强监管,坚决不选择不合格的原材料;在项目施工过程中,应定期进行检查,防止因心态不规范而将劣质材料用于建筑工程中,若发现项目工程中有质量不符合要求的材料,必须要查清原材料的源头,对相关人员进行

进行严肃处理。除此之外,从大型土建项目角度来看,可以设立原材料采购监督部门,并与相关负责人签署有关协议,避免工程中出现劣质材料,这样不仅有利于提高企业的形象,也有利于建筑企业在激烈市场中的稳定发展。

4 结语

综上所述,在土建工程进行建设时,必须要充分认识到质量控制的必要性,这不仅与建筑物的使用寿命有直接的联系,对人们的生命安全也会产生一定的影响。因此,必须要加强土建施工的质量控制,对所有施工环节进行严格的监督和管理。

[参考文献]

[1]刘英,刘朋远.基于建筑土建施工中质量控制的措施研究[J].城市建筑,2020,17(17):197-198.

[2]常鑫.建筑土建施工过程中的质量控制措施分析[J].四川水泥,2020,(01):234.

[3]周晓燕.建筑土建施工过程中的质量控制措施[J].住宅与房地产,2019,(30):128.

[4]唐国良,孙飞达,李云飞.建筑土建施工中质量控制的措施[J].住宅与房地产,2019,(27):150.

[5]赵春生.分析建筑土建施工过程中的质量控制措施[J].建材与装饰,2019,(20):59.