

水利工程建设招投标分析

王学新

滨州市沾化区自来水公司

DOI:10.18686/bd.v1i10.1011

[摘要] 要水利工程建设质量,就需要选择具有先进施工技术和科学管理方法的施工企业,相关部门为确保项目顺利投入使用促进市场经济建设的快速发展,在工程招投标方面非常严格和谨慎,本文简要介绍了水利工程建设管理中的招投标环节和如何完善投标措施,从根本上确保项目的规范化建设。

[关键词] 水利工程;招标投标

随着我国市场经济的深入发展,水利工程建设的项目规划、施工和管理方式有着明显的改善,针对水利工程方面的招投标和监理制度更加完善和严格,确保项目建设质量和工程进度满足市场发展需求。水利工程建设与大众生产生活权益息息相关,相关建设部分贯彻执行《中华人民共和国招标投标法》,通过法律法规规范和完善建筑市场,避免区域保护、企业垄断和行业贪污腐败现象的发生,保障水利工程建设行业健康有序的发展。

1 水利工程招投标现状

现阶段水利项目建设单位与施工单位双方认可以招投标的方式确定水利施工建设的实施方,确保国家、社会、大众的利益得到保障,完善水利建设项目施工细则,提高项目建设质量水平,有效的提升经济效益,促进区域经济建设和发展。在水利工程招投标的实践中不断完善相关法律法规,解决新时期出现的新问题,确保建设管理工作顺应时代的发展,以项目方标底的确定和施工方报价的提报为基础,通过招投标标准流程进行严谨的对比和分析为依据确定合作,最终实现项目建设利益最大化。

现阶段无论是招标还是投标方都存在过分关注项目施工细节,忽视了标书制作,对于细化投标文件有着错误的认识和理解,合同条款的制定和签订存在不足。目前投标工作和评定流程的主要问题集中体现在招投标价格的制定方面,由于水利项目的规划和建设标准不能一概而论,无法统一标准,水利建设项目的成本核算受到实际建设区域的地质条件、环境因素影响,涉及的施工工艺、设备、质量标准等存在差异,这就造成不同的企业所提报的项目预算存在很大差异,无法真实体现项目施工水平和建筑企业实力,提升了项目质量控制与检测难度,增加监管成本。

2 强化投标审核制度

2.1 责任制的实行

水利工程施工建设管理需要顺应市场经济管理机制的调整,根据水利项目具体标准建立相应的法人公司以确保项目法人责任制的顺利实行。以法人公司作为资本管理机构和项目运营机构能够确保财务和产权管理清晰,政企分离独立管理,明确权责便于实施科学化管理制度。水利工程施

工建设的招投标制度便于市场机制下投资法人与项目总承包方之间的沟通和职责权利往来,起到高效的桥梁和枢纽作用。

2.2 落实投标资格审查

只有建筑主管部门审核,获得水利工程施工资格的法人企业允许成为水利工程施工单位,承担水利项目建设工作。招标工作中施工单位的前期审查可以委托政府相关招投标部门协助,便于工程招投标企业的管理。招投标的目的在于选择出企业资质优良、施工水平一流、信誉好的企业及单位承担水利项目建设,故在招投标预审和后续评定过程中更加偏重于获得同等施工项目质量奖项的企业权重,避免优秀团队落选。

2.3 加强评定人员管理

水利项目评定中人为因素比重较高,项目投资方委托专业的工程项目代理机构进行招标工作,增加专业的、丰富经验的工程造价管理评委参与招标评审,避免行政干预,有利于科学、公平、专业的评标工作顺利开展。加强对招标代理人员的专业培训和法律法规的学习,重视业务知识内容的完善和更新,培养有专业道德水平和专业业务能力的从业人员,促进水利项目招标工作的发展。

3 完善水利工程投标措施

3.1 完善投标体系

我国水利建设起步较晚,对于施工建设管理过程中的招投标管理还存在很多不足,可以引进成熟的先进评标方法对现有投标体系进行改革。在确定标底前的准备过程中,相应职能部门本着认真负责的态度对水利项目相关的方面进行严谨的市场调查,准确掌握施工工艺、设备、材料等方面的市场价格,并且对未来的价格波动进行预估。项目的成本核算直接影响着水利项目的质量控制和经济效益,相关职能部门确保标底的市场合理性,严格控制其编制,避免出现低于市场成本的情况。另一方面严格进行招投标流程管理,确保各投标施工单位的公平性,严查标底泄露和耽误腐败现象,维护建筑行业正常市场秩序。

3.2 严控投标过程

我国水利建设招投标工作结合水利项目的行业特点,

严格按照《中华人民共和国招标投标法》执行招标投标流程。水利项目管理方对投标企业和各施工单位进行严格的资质审查,确保企业施工实力。对于招投标过程中的违规行为和不良行为实行公告,并制定相应的惩罚机制,限制相关企业和负责人后续的投标行为,严重的取消其后续项目的投标资格甚至吊销其施工执照,严打违法乱纪行为。

3.3 选择合理的评定方式

通过对国外先进的、成熟的招投标经验和评选方式方法的借鉴,调研和尝试无底标的招标方式。无底标的投标方式并不是单一的依据投标成本价格确定建筑项目施工方,与传统的投标体系类似,项目实施方仍需要通过前期详尽、准确的调研确定水利工程成本,不同的是项目成本核算只最为建筑项目投标成本是否合理的依据,规范招投标流程,避免企业投标成本过低无法保障施工质量的情况,防止企业出现串通陪标和推高成本的现象发生,有效的规避了招投标过程中的违规行为,体现体系的公平和公正,有利于建筑企业重视生产经营,提高行业竞争力。投标评定过程中合理运用综合评估法和最低评标价合理性分析等方法,最终确定水利项目建筑施工单位。

3.4 合理细化标段

以水利工程项目施工工序或工程完工顺序为基础,在项目规划和设计阶段结合实际施工场地条件和总体进度要求,对项目各阶段施工量和成本进行合理细化,确保标段划分合理化,并进行统筹安排。在投标过程中细化标段划分一定程度上增加了合同界面和成本核算的工作量,同时增加各环节的协调工作和管理费用。

3.5 重视招投标文件的编制

招标文件中要明确标注水利工程项目整体及各施工分段的质量标准和要求,特殊工艺、重点、难点等内容,并针对施工各环节进行详细的分析,科学的编制投标文件。专业的、清晰的投标文件能够帮助招投标双方规整水利建设项目思路,明确自身权利、责任、优势等内容。参与投标企业注意制定合理的竞标策略,强化部门职能,适当的承诺有助于实行全过程监管。严禁非法分包和转包的情况出现,对于招

投标监管部门和建设单位的违规问题发现必须严惩。强化个监管部门的监督职能,对招投标过程中做标、评标、定标等关键环节实行重点监管,规范现场管理、合同制定、设计和规划变更、施工量的签订等流程,对招投标过程中出现的问题及时整改,严重失职造成的后果必须追究其法律责任。

3.6 完善投标报价体系

水利工程项目的投标关键在于合理的报价计算和提报,有竞争力的投标价格首先需要符合遵循市场行情规律,严格按照项目需求的合同条款、施工量和施工材料标准、技术规范及设计图纸的标准等内容,结合施工现场条件的考察核算施工预算和投标报价。根据招标方出具的定额书及相关预算,结合企业施工经验进行投标工作,避免项目报价过高或过低的布罗利影响,丧失投标机会。企业的投标核算过程中遵守投标流程的相关规定和宗旨,提升企业信誉度和口碑,促进企业的良性发展。

企业的项目报价需要准确并符合实际,在投标书关于报价内容的编写需要从实际施工情况出发,对影响施工预算的因素合理考察和参照,充分了解项目设计资料和图纸标注的详细内容,精确计算施工工程量,避免错算、漏算、重算的情况发生,给予招标方合理的施工项目报价。

4 结束语

水利工程对于经济发展有极大的利好作用,在国家相关法律法规的保障下,建立和完善良好的招投标环境和机制,规范招投标行为,有利于建筑行业市场良性竞争,支持有资质、有规模、有保障的企业发挥作用,促进市场经济的飞速发展。

参考文献:

- [1]张守锋.浅析水利工程招投标工作经验与体会[J].甘肃农业,2010,(08):23-24.
- [2]金灵波.浅析水利工程施工中质量问题的产生及控制措施[J].科技创新与应用,2016,(26):212.
- [3]陈伟.刍议水利工程施工管理的质量控制[J].黑龙江水利科技,2015,43(12):110-112.