

高速公路施工阶段的工程造价控制研究

罗林华

中北工程设计咨询有限公司

DOI:10.18686/bd.v1i12.1134

[摘要] 工程造价控制是高速公路施工阶段的重点内容,造价控制得力,则企业就会获得较好的经济效益。因此研究高速公路施工阶段的造价影响因素,探讨其中出现的问题及其解决的方案或者办法,对提高企业的造价管理水平、经济效益有着一定的积极意义。鉴于此,本文主要对高速公路施工阶段的造价控制措施进行了介绍,并就加强高速公路工程监督管理和设计管理等各个方面做了论述。对工程造价中有利于造价控制的因素做了阐述,进一步对有利于工程造价控制的方面进行了较为详细的分析。以期能够对高速公路施工阶段的工程造价核算与控制工作起到有一定的帮助和参考作用。

[关键词] 高速公路; 施工阶段; 造价控制

完善的做好工程项目施工阶段的造价控制,对工程项目的建设成本控制与核算有着直接的意义,对提高企业的经济效益也有着非常重要的作用。高速公路施工的工程方面也是如此。因此要实现对高速公路的施工阶段造价进行有效的管理和控制,完善造价控制体系,就要找出其中的有利因素与注意的问题,这对施工企业有着重要的现实意义。

1 对施工阶段造价控制进行研究的意义

高速公路施工阶段是整个工程中预算最多也是造价最高的部分,整个工程的经费有大部分会花费在施工的阶段。整个工程的造价控制,根据研究和相关资料,设计阶段在施工的阶段影响最大,其次就是施工阶段。因为在工程项目的施工建设过程中,涉及到的生产资料和物资十分的多样,也是全过程造价的基础以及最大组成部分。施工阶段的造价控制就是全过程造价的重要项目,在工作过程中,做好该环节的质量控制,对提高项目质量以及企业经济效益有重要作用。

2 高速公路施工过程中对造价控制影响因素

高速公路工程的整个周期,大致可以分为,设计、施工和验收使用这三个阶段。其中工程的施工阶段是进行工程主体建设的重要阶段。但是往往由于各种原因的出现,在设计阶段不可能对施工实施阶段的每一处细节都尽善尽美。这样一来,往往造成设计的变更与妥协,导致造价也发生相应的变化。而且工程的管理水平也对工程的造价会产生很大的影响。在工程的具体实施过程中,这些对造价有影响的因素不一而足,但都有着一定的影响。

3 有利于高速公路工程建设造价控制的措施

对高速公路工程建设施工造价进行控制的有效手段很多,总结起来有以下几个方面:

3.1 完善和提高高速公路建设施工阶段的组织和监督管理水平

完善监督机构和高水平的监督管理,是有效的提高高速公路施工水平,控制工程造价的有效手段。在工程的实际施工中,既要保证每个人在施工工程中都能发挥出应有的作用,实现人力资源的合理配置,又要对物资进行合理的管

理,以此可以提高效率,控制各项成本的支出,这对工程造价的有效控制有着重要的作用。

3.2 对各种合同的制定和执行加强管理

施工过程中,有着各种各样的合同需要执行。既有与材料供应商之间的合同,也有对施工人员的合同。对这些合同的全方位的管理,是项目能够按时完成的保证。假如材料合同没有按期按质量执行到位,就会直接影响到公路建设的工期和质量。在商讨合同制定的时候,必须做到对合同内容的真正掌握,规定合同中的要素,对权利义务以及违约等条款清晰明确,避免因合同内容而导致的问题。

3.3 保证质量和工期的基础上,合理控制好造价

质量、工期与造价共同构成了高速公路的工程项目目标,是工程中非常重要的部分。在工程的实践过程中,三者相互影响相互制约。既想要缩短工期,又想要保质保量,同时又控制较低的造价是非常困难的事情。因此在实际的施工过程中,要保证质量和工期的达标,就要做好造价的计划和执行,从而控制项目的造价能在合理的范围内。

3.4 完善工程协调联系中的记录和签证,形成制度

对于施工中遇到的一些设计过程中没有很好考虑到或是没有考虑到的问题,建设单位要与设计单位进行沟通,进行设计变更。在变更的时候需要及时的进行工程量与投资预算的及时记录,以准确的进行工程造价核算。

3.5 对材料采购的单价方面加以重视

3.5.1 对于高边坡防护工程的材料方面。现在国内出现了很多新式的工程设计和施工工艺,这部分的综合单价方面应综合的收集各个已建或是在建的工程造价信息,合理确定有关的价格。进行工程综合造价的控制。

3.5.2 对于受到国际市场影响较为大的钢材和燃料的价格,应该及时的对市场价格进行收集,对国家发展和改革委员会每期发布的成品油调价信息进行收集,对汽柴油零售价信息及时进行调整,以此来编制日常的机械使用成本的单价。有条件的还可以系统的收集并分析钢材和燃油的信息,并进行预测,更利于合理确定钢材与燃油的价格水平。

3.5.3 工程的造价员要对主要原材料市场变化进行关注。对主要原材料的市场行情和实际情况进行关注。特别是供应商的一些情况,要做到了然于胸。对砂石等材料供应商的场地,运输的举例和运力情况进行考察和实地调研。由于高速公路的特殊性,距离往往较长,还要对项目沿线各个地方的材料提供情况,供应能力和价格等方面也要进行综合的分析,以便对项目所使用的材料根据具体情况进行合理的估算,来确定造价的相关信息。

3.6 对资金流动加强关注,严格控制资金流向

在任何时候,项目公司都应该对资金的流向予以重视,并严格控制。防止出现套取公路工程建设的专项资金等情况的发生。对借款和预支款项也要严格的按照规定执行,无

特许情况不得对工程的承包商发放借款和预支款项。在有必要的情况下,可以采取计件、计量支付。按照工作量和工程量的完成度进行资金上的使用实时监督监督。做到及时的发现施工单位资金上的问题,特别是当工程资金支付已经接近或达到承包商总工程量应给付资金数额时,必须及时对款项实施措施。避免资金上的风险因素。

3.7 加强索赔工作的管理

在项目执行的过程中,如果有一方面没有按合同执行,或是执行不好,导致签署合同的另一方收到损失的情况发生,就可以对其进行索赔。因此,在高速公路项目的施工中,建设单位对管理上进行强化,减少因工程的变更而导致的合同履行问题,以减少或者消除合同违约,达到控制和减少索赔情况的出现的目标。施工单位还要具备对索赔一旦出现应对的能力,来应对索赔发生,保证出现合同的纠纷的时候企业不会处于劣势,减少工程造价的上涨因素,提升企业的效益。

3.8 对竣工后的结算认真对待。

高速公路施工的最后一步需要处理的事情,就是竣工结算工作。同时也是非常重要的一个阶段。在进行这部分的工作的时候,需要各个方面各个部门的工作人员相互配合,对工作量和合同执行的情况进行准确的核对,来进行款项的最终结算。此外,竣工结算也是最终确定高速公路整体造价计算的基础。与设计单位、承建单位和施工单位都有着密不可分的利益关系。而且,竣工结算与预算结果往往会出现很大差距,这些差距既有压低造价的原因,也有多报或者虚报费用的原因。因此,在结算过程中,要对各种票据和账目进行细致的核对,掌握详细的费用支出情况,保证造价核算工作的保质保量完成。

4 结语

总的来说,要控制好高速公路施工阶段的工程造价,就一定要做好施工过程中的各项人员、资金和物资的管理工作。这里面既包括了人力资源的合理调配使用与控制,也包括了施工材料和施工设备的管理使用,还包括了各种各样合同的执行和索赔的方面。要对这些方面都加以严格的控制和管理,保证工程施工阶段各种成本有关的信息的准确性与及时性。由此才能有效实现高速公路施工阶段的工程造价的科学计算与合理控制。

参考文献:

- [1]余红梅.高速公路工程施工阶段造价控制管理[J].中华建筑设计,2015,(7):155-156.
- [2]甘焕君.高速公路施工阶段的造价控制分析[J].科技与企业,2015,(14):11.
- [3]魏巍.浅议高速公路施工阶段的工程造价控制[J].智能城市,2016,2(04):34.