

试论建筑工程施工质量监督分析

吴峰浩

重庆建工渝远建筑装饰有限公司

DOI:10.32629/bd.v3i12.2948

[摘要] 建筑施工质量是保证建筑业健康发展的关键。近年来,对建筑行业安全性和功能性的要求不断提高,对建筑工程质量的监督管理也逐渐受到重视。本文主要对筑项目施工质量监督中存在的问题和对策,旨在提高施工监督效率提高施工质量。

[关键词] 建筑工程; 施工质量; 监督管理; 措施

1 建筑工程施工质量监督存在的问题

1.1 缺乏完善的施工质量管理体系

科学完善工程施工质量管理体系是保证有效监督的前提。建筑业的飞速发展和人们对建筑需求的不断提高,在建筑技术、施工方法、设计方案等方面取得了长足的进步。但是,对于监理制度和监理理念,更新优化显然是不够的,很难达到当前的项目施工要求。施工质量监督的技术方法也存在一定缺陷,使监理工作效率低下繁重。另外,质量监督在建筑工程的全过程中非常重要,许多建设单位的监督也不全面。他们只在施工环节完成后才注意质量检查而忽略了施工过程中的质量控制,这是可以避免的风险率的增加给施工单位带来了损失。

1.2 施工质量监督权责不明确

以及施工技术和工艺的不断发展,使当今的建筑施工往往具有较高的难度和复杂性,事故发生的可能性大大增加,给质量监督带来一定的困难。但是,由于目前缺乏全面的国家管理法规,建设单位的内部管理制度没有明显的职权分工,导致项目没有问题,没有责任人难以实施问责制工作。权力和职责分工不明确还导致在施工运营和施工管理过程中,人员容易出现侥幸心理,工作不认真或不到位影响了施工质量。

1.3 施工质量监督执法力度不足

执法可以确保人员在施工过程中保持高度自律,并进行规范的作业,这是确保有效执行施工管理规定的法律保障。由于相关法律法规的不完善,给执法带来了一定的障碍。在施工过程中发生违规行为时,由于监督者的压力,执法人员不敢过分干预影响执法监督执行效率将间接影响工程质量。

1.4 缺乏专业监管人才

目前,建筑行业的建筑质量监督人员差异很大,人员结构不均是比较普遍的现象。随着社会科学技术水平的不断提高,实施科学技术监督和智能监督已成为建筑业质量监督发展的必然趋势。但是,使用新的监管技术和监管方法需要依靠高素质的专业监管人员。当前监理队伍的素质阻碍了监理工作的科学技术进步,监管效率无法满足复杂施工工作的要求。因此,

开车时的注意力集中,从而减少交通事故。

3.4 强化环境保护

城市道路工程规划设计中的路线进行设计时,应该选择那种对环境的负面影响最小的设计方案。公路路线设计必须结合实际的施工地点的环境因素,实施时要考虑到:文物、水利、保护区与湿地等众多的因素,力求在公路建设的时候生态与经济共同进步与发展。

4 结束语

综上所述,城市道路工程规划设计水平关系到城市整体规划设计质量,甚至影响着城市居民日常的交通出行,因此在设计时一定要遵循相应的原

为了实现建筑施工工程项目质量监督效率的不断提高,有必要将人才培养纳入建设单位的工作计划。

2 建筑工程施工质量监督的优化措施

2.1 完善施工质量管理体系

完善的工程施工质量管理体系,应当明确施工人员的操作规程,施工质量管理理念,施工管理方法和施工监督范围以确保监理人员有依据并可以进行管理工作。该系统应明确加强施工过程中对操作合规性,材料使用合规性等监督,并监督特定人员的操作程序,以确保在第一时间发现质量风险并及时进行纠正。该系统还应合理化监管人员内部的分工以确保现有人员之间的高度协调,从而全方位监控施工质量。监管方法创新有两个主要方面。首先,注意引进新的监管技术,努力提高监管人员的效率。二是加强第三方监督,例如业主监督和社会第三方监督机构的监督。

2.2 明确划分人员权责

明确规定施工监理过程中的权力和责任,可以有效地提高相关工作人员的严肃性,提高监理人员的积极性从而促进企业经济利益的增长。首先,明确了施工过程中事故的责任。监理人员的监督作用和特定施工人员的操作是确保项目质量的关键。不遵守和监督不充分是工程事故或质量漏洞的主要原因。因此,有必要实施共同负责制要求监督者不仅要做好监督管理工作,而且还要对自己管辖范围内发生的事故负责。肩负着监督和监督监理人员工作的责任,严格调查和防范风险,有效调查施工过程中可能存在的风险以确保项目的顺利实施和提高施工质量。

2.3 不断加强执法力度

加强执法力度可以帮助建筑企业更好地满足施工质量监督体系的要求。加强执法需要与一定的奖惩机制相协调,这种机制不仅应用于规范施工人员,还应发挥监督者的作用。要严格惩处在监督过程中发现的违规行为,达到有效有效的效果,强化人员守法观念。同时,主管还必须受到其他工作人员的监督,对于工作散漫、滥用职权等现象绝不姑息。

2.4 对原材料质量的管理

则,并采取相应的措施做好城市道路工程规划设计工作,从而确保公路建设完成后,可以有效促进城市建设的健康发展。

[参考文献]

- [1]李林.分析公路路线设计中应注意的几点问题[J].科技创新与应用,2017,(06):249.
- [2]罗云曦.公路路线设计中应注意的几点问题[J].黑龙江交通科技,2016,39(09):20+22.
- [3]陶雪江,钟加勋.城市道路工程规划市政管线布设探讨[J].中华民居(下旬刊),2013,(04):50-51.

在施工管理中,有必要逐步提高物资人员的基本素质和鉴定质量水平。必须选择具有专业知识和强烈责任心的工作人员来执行此任务。购买原材料时,有必要全面掌握原材料的各种信息,进行全面比较选择材料。在进入市场的原材料中,必须在合格的供应商和信誉良好的地方购买。要购买的材料和设备必须具有相关的合格证明和材料,使用说明以及其他相关材料,并负责采购。人员必须定期检查供应商并对进入现场的原材料和设备进行必要的检查。

2.5 要逐步强化对工程施工的管理

在建筑工程的管理中,它由技术人员、管理人员和施工人员组成。因此,会有更多的人,知识水平各方面的差异将更大,流动性将更广。因此,施工企业必须加强对施工人员的劳动技能,专业知识和安全防范措施的教育和培训并将其应用于新设备,新工艺和新材料中。这对于提高管理水平和确保施工质量是有有效的措施。

2.6 保证工程施工的工序

在工程建设的过程中,它由各种具有不可避免的联系和约束的过程组成。项目质量的基本因素是过程的质量。如果每个过程中都有质量缺陷或安全隐患,这不仅会导致质量标准失败,还会直接影响随后的过程和后续过程系列问题影响最终质量。因此,在建筑工程施工项目建设中,有必要建立严格的检查制度,对每一道工序进行自检、互检,检查问题,排除隐患。完成后专职人员将进行检查并申请验收。在检查过程中,质量检查员必须认真履行职责。施工项目的质量必须严格按照质量标准进行检查和评估施工质量必须严格控制。

2.7 加强施工的跟踪监督

在对工程质量进行检查时,通常会通过进行现场后续检查来发现许多发现的问题。专职人员的监督管理必须及时解决施工现场的问题,从根本上杜绝质量事故减少损失。质量管理专职人员必须对施工现场的施工人员进行监督和施工并对一些施工项目进行抽查,质量管理人员还应当场向工

人演示正确操作。遇到质量问题时,质量管理人员应同意。施工人员将共同努力解决问题。如果存在质量问题,则不能将责任推给施工人员。只有质量经理进行深入细致的调查研究工作,才能对项目质量管理奖惩措施进行明确界定和正确实施。

2.8 重视专业人才培养

施工质量监理人员的个人素质和专业能力将直接影响监理工作的质量,因此建设单位应建立健全监理人员的培训机制。例如,设置监管专业学习课堂,定期邀请国内外工程建设质量监督专业人士到企业讲学,分享优秀的管理经验,传播最新的监管理念,提高监理人员的知识和专业能力。此外,要建立合理的考核机制,督促监事继续学习和自我完善,更好地开展监督工作。随着建筑工程质量监督方法和技术的不断创新,为使企业的质量监督工作与时俱进,必须重视对监督者的新技术和计算机操作能力的培训。

3 结束语

简而言之,在建筑工程的施工过程中,建筑质量管理的整个过程被有机地结合在一起。从项目的承包到项目的形成,再到详细的项目计划管理和实施,对于施工的安全性和质量,成本控制,在生产当中的要素、现场信息和管理都是必不可少的。要注意各个环节的工作,才能逐步提高项目建设的监督管理效果。并通过善于总结建设项目管理经验的实践,并根据施工管理中的实际情况,提供可行的运营和价值。

[参考文献]

- [1]张毅.房屋建筑工程施工质量管理中存在的问题及对策[J].建材与装饰,2019(20):167-168.
- [2]李东晔.安全质量监管在建筑工程施工现场的运用[J].建材与装饰,2019(20):211-212.
- [3]周丽萍.建设工程质量监督模式的现状与改革[J].建材与装饰,2019(20):216-217.