

简议建筑抹灰装饰工程施工及其质量控制

汤文嘉¹ 陈浩¹ 陈艳婷¹ 虞献华²

1 杭州固峰建筑装饰工程有限公司 浙江桐庐 311500

2 浙江海兴建筑有限公司 浙江桐庐 311500

DOI号: 10.18686/bd.v1i4.326

[摘要] 抹灰装饰施工技术是建筑装饰工程施工中的一项重要技术,其不仅影响着建筑装饰的效果,又影响着建筑装饰工程质量,更影响着建筑房屋的使用年限以及美观。因此加强建筑抹灰装饰工程施工及其质量控制的分析具有重要意义。基于此,本文概述了建筑抹灰装饰工程,对建筑抹灰装饰工程施工及其质量控制进行了论述分析。

[关键词] 建筑抹灰装饰工程;施工;质量;问题;控制

1、建筑抹灰装饰工程的概述

建筑抹灰装饰工程施工是建筑装饰工程施工中的重要内容,其不仅对建筑结构有着一定的保护作用,还提高了建筑工程的美感。建筑抹灰装饰工程是用灰浆涂抹在建筑的墙、地、顶棚、表面上的装饰工程。我国有些地区把它习惯地叫做粉饰或粉刷。通常抹灰工程具有两大功能:一是防护功能,保护墙体不受风、雨、雪的侵蚀,增加墙面防潮,防风化,隔热的能力,提高墙身的耐久性能,热工性能;二是美化功能,改善室内卫生条件,净化空气,美化环境,提高居住舒适度。

2、建筑抹灰装饰工程施工的分析

2.1、施工准备的分析。抹灰装饰工程施工准备主要包括:(1)装饰材料准备。建筑抹灰装饰工程施工所用的材料,大部分在设计图纸和标准图集都有明确要求,有些也要现场自定。第一、水泥:32.5Mpa以上的硅酸盐水泥或白水泥。安定性等性能试验符合要求。第二、石灰膏:由生石灰在水中熟化而生。熟化时间一般不少于15天,用于罩面时,不应少于30天。不得含有未熟化颗粒和杂质,已冻结风化的石灰膏不得使用。第三、砂:抹灰用砂最好是中砂或粗砂与中砂混合使用,砂在使用前应过筛。颗粒坚硬、洁净,杂质含量不超过3%,施工时应过筛。第四、石膏:应洁白细腻,不得含有未熟化颗粒。建筑用石膏施工时应磨成细粉使用,无杂

质。使用时应注意凝结时间。(2)机具准备。抹灰工程除了砂浆机、垂直运输、脚手架搭设等施工条件外,还要准备各班组操作工具、质量检验工具。抹灰的操作工具很多,光抹子就有未抹、铁板抹、阴角抹、阳角抹等,因为抹灰作为装饰工程的内容,对阴、阳角等细部要求比较高,很多的工具是用来做细部构造的抹灰的质量检验工具与砌墙工程所用的差不多,有托线板、靠尺和塞尺,另外还有方尺、小锤子。

2.2、建筑抹灰装饰工程施工过程中的要点分析。主要表现为:(1)封堵门窗缝及墙体预埋的水电管线缝、孔洞等。首先认真检查门窗框,确保其位置准确,安装牢固,墙面预埋的电箱、管线、接线盒、管道套管固定也应牢固,然后用1:3水泥砂浆将缝隙填塞严实。对于墙面废弃孔洞及脚手眼,应将洞内杂物、灰尘等物清理干净,浇水润湿,然后用砖补齐砌筑严实。(2)清理墙面基层。第一、砖墙基层处理。将墙面上残存的砂浆剔除干净,污垢、灰尘等清理干净,用清水冲洗墙面,将砖缝内的浮砂、尘土冲掉,并将墙面湿润均匀,抹底层灰前应刷一遍掺胶水泥浆。第二、混凝土墙面基层处理:混凝土墙面表面比较光滑,故应将其表面进行处理,采用脱污剂将墙面油污清洗干净,自然风干后用笤帚涂刷一层混凝土界面剂或是掺胶黏剂的水泥浆,使其凝固在混凝土墙面上以增加抹灰层与基层的附着力。第三、加气混凝土墙基层处理。加气混凝土砌体的特点是强度较低,孔隙率较大,在抹灰前应处理松动及灰浆不饱满的拼缝或梁底板的顶头缝用砂浆填塞密实,并对凹凸不平、缺棱缺角的设备管线槽、孔洞等用砂浆整修密实平顺,检查墙面垂直偏差和平整度,同时墙面加钉钢丝网固定,然后喷水湿润,再涂刷一道界面剂或素水泥浆。(3)加强测量、套方、找规矩的施工。根据建筑物的高度确定放线方法,室外利用建筑物大角、门窗口两边,用经纬仪打直线找垂直。横向水平线可依据楼层标高或施工+50cm线为水平基准线进行交圈控制。室内墙面抹灰应根据基层表面平整、垂直情况,用一面墙做基准,吊垂直、套方角,找好规矩,确定抹灰厚度,当墙面凹度较大时应分层,衬底抹平。每层厚度约在10mm左右。灰饼可用1:3水泥砂浆抹成50*50mm方形块,为确定灰饼的位置,可在墙面上弹出十字线,按十字交点做灰饼,再用靠尺找好平整与垂直。(4)必须严格抹基层灰、二层灰的施工。建筑针对不同的墙面,抹基层灰前可刷一遍掺胶黏剂水泥浆,然后抹1:3水泥砂浆,若是加气混凝土墙应抹1:1:6混合砂浆,抹灰厚度控制在6-8mm。分层抹灰可用2M刮尺刮平找直,表面用木抹压实搓毛,每层抹灰不应间隔时间太短,以防产生收缩裂隙影响质量。(5)强化抹灰装饰工程的墙面分格、嵌分隔条。按图纸设计要求弹线分格,粘贴分隔条,分格条可使用成品塑胶制品,用粘结剂固定,粘分格条时注意横条、竖条均应在弹线位置上,防止上下左右粘乱,产生分格不均匀现象。(6)抹面层灰施工。抹灰装饰工程施工过程中,需要待基层灰达70%左右强度时可开始抹面层

灰。首先将墙面洒水均匀湿润,先刮一层素水泥浆,随后抹面层灰与分格条平,并用2M刮尺横竖刮平,用木抹子搓毛,铁抹板压实表面层,待表面无明水时,用软毛刷蘸水垂直于地面向同一个方向轻刷一遍,以保证面层灰颜色一致。然后将分隔条内砂浆杂物清理干净,墙面保持洁净。(7)滴水线抹灰施工。建筑抹灰装饰工程的墙面遇有阳台、雨篷、檐口、窗台、压顶或是凸出墙面的装饰线,均应在其上侧做成向外流水坡度,下侧做滴水线。窗台上侧抹灰层应深入窗框下侧槽口内堵塞严密。抹滴水线应注意先抹立面,后抹顶面,再抹底面。滴水线抹灰应整齐顺直,并做成内高外低,滴水槽的宽度和深度均不应小于10mm

3、建筑抹灰装饰工程施工质量问题的控制

建筑装饰工程抹灰施工质量问题的控制:(1)外墙抹灰的色泽不均、接槎明显、显抹纹问题的质量控制。在抹灰施工中,把接槎位置留在分格条处或阴阳角水落管等处,注意在操作时避免发生高低不平或者色泽不一的现象。为了防止抹纹产生,室外抹水泥砂浆的墙面应做成毛面,在木抹子搓毛面时,先以圆形搓抹,再上下抽拉,要做到轻重一致、方向一致,以免出现色泽深浅不一、起毛纹等问题。(2)墙面抹灰裂缝问题的质量控制。建筑抹灰装饰工程在抹灰前应当洒水,对于砖墙吸水大的情况,应洒水两遍。若是砂浆的保水性差,则可加入适量石灰膏或外加剂。分层抹灰,待砂浆收水后终凝前进行压光。严禁使用未熟化好的灰膏。(3)墙面垂直度和整体平整度差问题的质量控制。为有效地控制抹灰厚度,保证墙面垂直度和整体平整度,在装修抹灰中,抹底中层灰前应设置标筋作为抹灰的依据。水平标筋在通过阴角时,可采用带有垂球的阴角尺上下搓动,直至上下两条标筋形成相同且角顶在同一垂线上的阴角。水平标筋在通过阳角时,可用长阳角尺同样合在上下标筋的阳角处搓动,形成角顶。水平标筋可保证墙体在阴阳转角处交线顺直并且垂直于地面,避免出现交线扭曲不直的现象。

4、结束语

建筑装饰工程中的抹灰装饰工程施工工序相对简单,但是其涉及的施工面积较大,施工时间相对较长,很容易引起作业人员对质量要求的放松,如果工程技术人员又疏于认真进行施工交底和工序检查验收,经常会出现施工质量问题。因此对建筑抹灰装饰工程施工及其质量控制进行分析具有重要意义。

参考文献

- [1]刘良峰.浅析室内装饰抹灰施工的技术要点[J].建筑工程技术与设计,2015(31)
- [2]徐井波.建筑工程中装饰抹灰施工技术措施[J].科技创新与应用,2013(23)
- [3]黄永义.建筑装饰工程墙体抹灰层开裂原因及控制措施[J].中国高新技术企业,2011(18)